

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAMÓWIENIA**

**Sprawowanie stałego serwisu, przegląd i czynności eksploatacyjno – konserwacyjne oraz naprawa zgłoszonych usterek urządzeń kotłowni gazowej oraz urządzeń kuchni w Zakładzie Karnym w Gorzowie Wielkopolskim oraz Oddziale Zewnętrznym w Słońsku, zgodnie z wzorem umowy oraz załącznikiem nr 1.**

### **Zakres prac serwisowych kotłowni wraz ze stacjami uzdatniania wody w zależności od typu kotła, palnika i stacji uzdatniania wody:**

- 1. Usługa wykonywana dwa razy w roku - wykonanie przed (wrzesień) i po sezonie grzewczym (kwiecień) obejmująca następujące czynności:**
  - 1.1. Przegląd i konserwacja aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki.
  - 1.2. Czyszczenie i regulacja palników.
  - 1.3. Sprawdzenie stanu technicznego kotłów oraz instalacji gazowej, z. w., c.o., c.w.u. i cyrkulacji.
  - 1.4. Konserwacja elementów palnika.
  - 1.5. Sprawdzenie prawidłowej pracy pomp.
  - 1.6. Sprawdzenie stanu zaworów i siłowników wraz z ich działaniem a także szczelności wszystkich połączeń.
  - 1.7. Sprawdzenie działania przyrządów pomiarowych ( manometry, termometry).
  - 1.8. Sprawdzenie odmulaczy oraz ich czyszczenie.
  - 1.9. Wymiana i czyszczenie filtrów od instalacji C.O. i C.W.U.
  - 1.10. Sprawdzanie działania pomp obiegowych i kotłowych oraz pomp cyrkulacyjnych i ładujących zasobniki w instalacji C.W.U.
  - 1.11. Sprawdzenie działania zaworów bezpieczeństwa, naczynia przeponowego oraz innych urządzeń zabezpieczających.
  - 1.12. Kontrola właściwych temperatur czynnika grzewczego oraz nastaw automatyki.
  - 1.13. Sprawdzenie szczelności ścieżki gazowej.
  - 1.14. Badanie i analiza urządzeń pod kątem ich właściwej pracy oraz składanie wniosków użytkownikowi odnośnie remontów i prawidłowej obsługi kotłowni w postaci protokołów, ofert itp.
  - 1.15. Czyszczenie kotłów, czyszczenie palników, sprawdzenie elektrody zapłonowej oraz jakości iskry, ewentualna regulacja lub wymiana elektrody, ustawienie wszystkich współpracujących części zgodnie z DTR producenta.
  - 1.16. Sprawdzenie stanu uziemień ochronnych.
  - 1.17. Sprawdzenie stanu bezpieczników i wyłączników ochronnych.
  - 1.18. Wykonanie testów zabezpieczeń różnicowych.

- 1.19. Sprawdzenie stanu przewodów, listew zaciskowych, wtyczek i gniazd.
- 1.20. Podczas każdej wizyty kontrolnej wykonywana będzie regulacja i pomiar elektronicznym analizatorem spalin.
- 1.21. Sprawdzenie pracy automatyki kontroli szczelności.
- 1.22. Sprawdzenie stanu pracy systemu detekcji gazu.
- 1.23. Sprawdzenie automatyki stacji uzdatniania wody.
- 1.24. Uzupełnienie chemikaliów w stacjach uzdatniania wody znajdujących się w kotłowniach.
- 1.25. Wymiana filtrów w stacji uzdatniania wody według potrzeb.
- 1.26. Z każdej wizyty serwisowej jest sporządzany stosowny protokół potwierdzony podpisem funkcjonariusza Działu Kwatermistrzowskiego Zakładu Karnego w Gorzowie Wielkopolskim.
- 1.27. Wykrywanie wszelkich zagrożeń bezpieczeństwa pracy kotłowni.
- 2. Wykonanie przed i po sezonie grzewczym:**
  - 2.1. Przedstawić ZAMAWIAJĄCEMU raport na temat przygotowania stanu urządzeń do sezonu grzewczego.
  - 2.2. Posezonowa ocena poprawności działania urządzeń grzewczych, sporządzenie z tych czynności protokołów dla ZAMAWIAJĄCEGO.
- 3. Usuwanie awarii na wezwanie:**
  - 3.1. Podjęcie czynności serwisowych u ZAMAWIAJĄCEGO w ciągu 6 godzin od zgłoszenia.
  - 3.2. Usunięcie usterki:
    - od momentu zgłoszenia nie dłużej niż 8 godzin;
    - w przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych – w terminie 5 dni roboczych.
- 4. Wykonanie raz w roku:**
  - 4.1. Próby szczelności instalacji gazowej w ZK Gorzów Wielkopolski.
  - 4.2. Próby szczelności instalacji gazowej w OZ Słońsk.
  - 4.3. Pomiar impedancji pętli zwarciowej oraz pomiar ochrony przeciw porażeniowej z zastosowaniem wyłącznika różnicowo prądowego obwodów elektrycznych kotłowni, kuchni, hydroforni oraz łazni znajdujących się na terenie ZK Gorzów Wielkopolski i OZ Słońsk /w zależności od typu instalacji/.

- 4.4.** Badanie rezystancji izolacji obwodów elektrycznych kotłowni, kuchni i hydroforni oraz łaźni znajdujących się na terenie ZK Gorzów Wlkp., i OZ Słońsk.
- 4.5.** Przeprowadzanie szkoleń dla pracowników Zakładu Karnego w Gorzowie Wielkopolskim i Oddziału Zewnętrznego w Słońsku z obsługi kotłów znajdujących się na terenie ww. jednostek.
- 5. W okresie objętym umową uczestniczenie w badaniach okresowych UDT.**
- czyszczenie kotłów wewnątrz podczas rewizji wewnętrznej.
- 6. Uaktualnianie książki eksploatacji kotłowni zgodnie z zaistniałymi zmianami infrastruktury oraz przepisów prawa.**

#### **Charakterystyka kotłowni:**

1) Kotłownia główna w Zakładzie Karnym w Gorzowie Wlkp.:

- a) Kocioł gazowy Viessmann Paromat Simplex o mocy 460 kW
- b) Kocioł gazowy Viessmann Vitoplex 200 o mocy 460 kW
- c) Kocioł parowy Viessmann M61A002 o mocy 285 kW
- d) Zbiorniki ciśnieniowe 1,25m<sup>3</sup> – 2 szt.
- e) Stacja uzdatniania wody – 1 kpl.
- f) Zasobniki C.W.U. O pojemności 3500l każdy – 2 szt.
- g) Zbiorniki kondensatu – 2 szt.

2) Kuchnia w Zakładzie Karnym w Gorzowie Wielkopolskim:

- a) Kocioł warzelny gazowy Lozamet WKG.300.1 – 2 szt.,
- b) Kocioł warzelny gazowy Lozamet WKG.150.1 – 1 szt.,
- b) Kocioł warzelny parowy Lozamet WKP. 350.1 – 2 szt.,
- c) Kuchenka gazowa 900mm, 36kw – 1 szt.,
- d) Taboret gazowy Stalgast typ TG-1.14/00.0.2.01 – 1 szt.,
- e) Patelnia gazowa Stalgast – 1 szt.,

3) Kotłownia w Oddziale Zewnętrznym w Słońsku – 2 kotły gazowe, 1 kocioł parowy:

- a) Kocioł parowy Viessmann Vitoplex 100 Ls o mocy 170kW, wraz z palnikiem;
- b) Kocioł gazowy Viessmann Vitoplex 100 o mocy 285kW każdy (2szt);
- c) urządzenia technologiczne kotłowni,
- d) wymiennik ciepła
- e) stacja uzdatniania wody

4) Kuchnia w Oddziale Zewnętrznym w Słońsku:

- a) Kocioł parowy Lozamet WKP.350 – 3 szt.,
- b) Kuchenka gazowa Stalgast – 2 szt.,
- c) Patelnia gazowa Stalgast – 1 szt.

**Wymagane uprawnienia:**

- 1) Dokumenty uprawniające do sprawowania serwisu w/w urządzeń – świadectwa ukończenia kursów na w/w palniki, piece;
- 2) Świadectwa kwalifikacyjne „D” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci na stanowisku dozoru;
- 3) Świadectwa kwalifikacyjne „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji.